

Lodi, 17 giugno 2024

## Nasce “100 e Lodi”, mutuo prima casa per attrarre nuovi residenti nel Lodigiano

***Agevolazioni specifiche, con la flessibilità e la solita attenzione al cliente di Bcc Lodi. Nasce l'operazione “100 e Lodi” che prevede un plafond di 100 mutui prima casa a condizioni di particolare vantaggio per chi decide di venire a vivere in provincia di Lodi***

Lodi – È da tempo al centro del dibattito sociale e politico del territorio, in particolare per la riflessione sul rapporto tra Lodi e Milano. Bcc Lodi si muove per agevolare la capacità d'attrazione del territorio proponendo una formula particolarmente vantaggiosa di mutuo prima casa, valida per chi è residente fuori dalla provincia di Lodi ma desidera acquistare o costruire la propria abitazione in uno dei Comuni della provincia di Lodi di competenza Bcc Lodi (Abbadia Cerreto, Bertonico, Boffalora d'Adda, Borghetto Lodigiano, Borgo San Giovanni, Casaleto Lodigiano, Casalmiocco, Casalpusterlengo, Caselle Lurani, Castiraga Vidardo, Cavenago d'Adda, Cornegliano Laudense, Corte Palasio, Crespiatica, Galgagnano, Graffignana, Lodi, Lodi Vecchio, Mairago, Marudo, Massalengo, Montanaso Lombardo, Ossago Lodigiano, Pieve Fissiraga, Salerano Sul Lambro, San Martino in Strada, Sant'Angelo Lodigiano, Secugnago, Sordio, Tavazzano Con Villavesco, Terranova dei Passerini, Turano Lodigiano, Valera Fratta, Villanova del Sillaro, Zelo Buon Persico).

La proposta “100 e Lodi” per l'acquisto prima casa prevede che, in base all'età del sottoscrittore, il mutuo ipotecario possa arrivare fino a una durata massima di 40 anni, godendo, ove del caso, della garanzia pubblica di supporto ai mutui prima casa offerta a valere sulle risorse del fondo specifico gestito da Consap (solo per prima casa, per mutui ipotecari di massimi 250mila euro, garanzia del fondo suddetto sino all'80 per cento del finanziamento e con una percentuale di finanziamento che, in taluni casi, può arrivare al 100% del valore dell'alloggio o dell'immobile), con due anni di preammortamento (pagamento di soli interessi), con l'opzione di un tasso fisso di ingresso a condizioni di mercato vantaggiose, l'1,99 per cento (quasi 2 punti in meno delle offerte medie di mercato), per l'acquisto di alloggi o immobili in classe energetica dalla A alla D. A queste condizioni del finanziamento ipotecario si estendono altri benefit sull'apertura del conto corrente, gratis per due anni con carta di debito e carta di credito a zero spese; a ciò si sommeranno due anni di polizza

---

**BCC LODI s.c.**

Dati Patrimoniali al 31/12/2023: Capitale Sociale € 9.546.764 interamente versato; Riserve € 28.701.517 risultanti dall'ultimo bilancio approvato  
Iscrizione alla CCIAA Milano Monza Brianza Lodi al N° 09900240152 - Iscritta al Reg.Soc. n.7532 Trib. Lodi - Cod. ABI 08794  
Codice Fiscale 09900240152 - Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca – P.IVA 02529020220 – codice destinatario SDI ZS100U1  
Iscritta all'Albo delle Banche al n.5038.5.0 ed all'Albo delle Società Cooperative a Mutualità Prevalente al n. A160933  
Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari  
Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano S.p.A.

assicurativa incendio e scoppio sulla casa gratuita, se soci di Bcc Lodi. Tutti i dettagli saranno disponibili agli sportelli delle filiali Bcc Lodi.

Bcc Lodi inoltre accompagna queste condizioni di vantaggio con le caratteristiche del suo servizio fondato sulla relazione, sull'approccio sartoriale, sulla prossimità al cliente e, di conseguenza, al territorio: esame dell'istruttoria in tempi brevi, consulenza chiavi in mano per accompagnare il cliente dal primo contatto all'ingresso nella nuova abitazione, disponibilità e vicinanza in tutte le fasi della procedura. L'operazione "100 e Lodi" è tale perché prevede un plafond massimo di 100 mutui disponibili con queste caratteristiche, eventualmente rinnovabile in funzione delle richieste di mercato.

«Da sempre il tema dell'attrattività di nuovi residenti nel Lodigiano è al centro dell'attenzione di Bcc Lodi, e con l'operatività quotidiana lavoriamo per renderla realtà da molti anni – spiega il direttore generale di Bcc Lodi Fabrizio Periti -. Oggi, che nel dibattito sociale e politico del territorio si parla con sempre maggiore insistenza della capacità di attrarre nuovi residenti, abbiamo studiato una misura ad hoc concreta per "fare il nostro" da buona cooperativa di credito ed andare così incontro ai cittadini di altre province interessati a venire a vivere nel Lodigiano. Con questa offerta specifica e la qualità del servizio di Bcc Lodi, sempre attenta alle esigenze di clienti e soci, con una capillarità di presenza di sportelli sul territorio e la disponibilità di tutto il nostro organico, siamo convinti di poter giocare un ruolo importante in questa sfida».

I mutui "100 e Lodi" saranno trattabili già a partire da questa settimana in tutte le filiali Bcc Lodi, dove sono disponibili i servizi di consulenza e tutte le informazioni di dettaglio.